



**Hvordan vil vi bo og leve fremover?
Byplanhistorisk seminar d. 7.11
Fremtiden bor i fortiden**

Jesper Ole Jensen, BUILD, AAU



AALBORG
UNIVERSITET

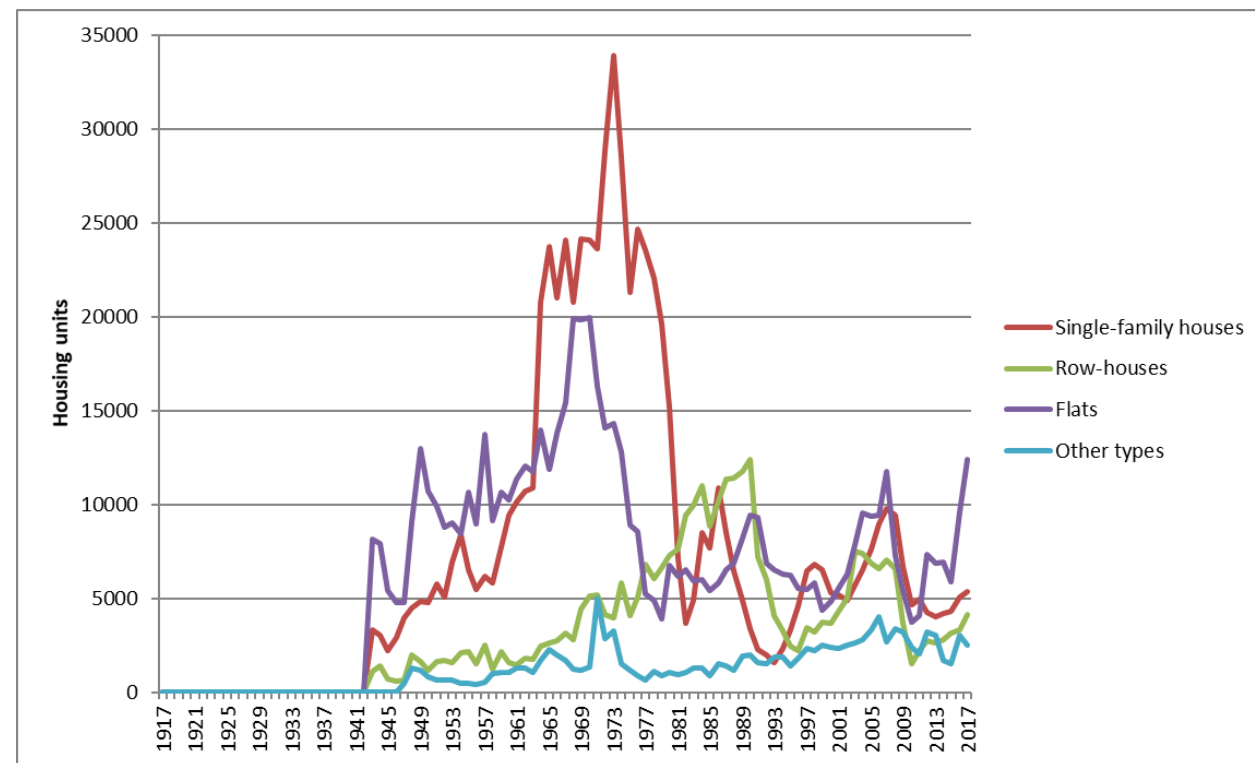
Forskel på by og land set med bolig-briller

- ▶ Store forskelle på boligerne i by og land – både nationalt, regionalt og lokalt.
- ▶ Udfordringer og muligheder:
 - ▶ Energikrise og grøn omstilling: konsekvenser for boliger og flyttemønstre land- og yderområder
 - ▶ Demografiske udvikling og nye boligformer?
 - ▶ Covid-krise: Ferieboligens nye betydning – konsekvenser for yderområderne?

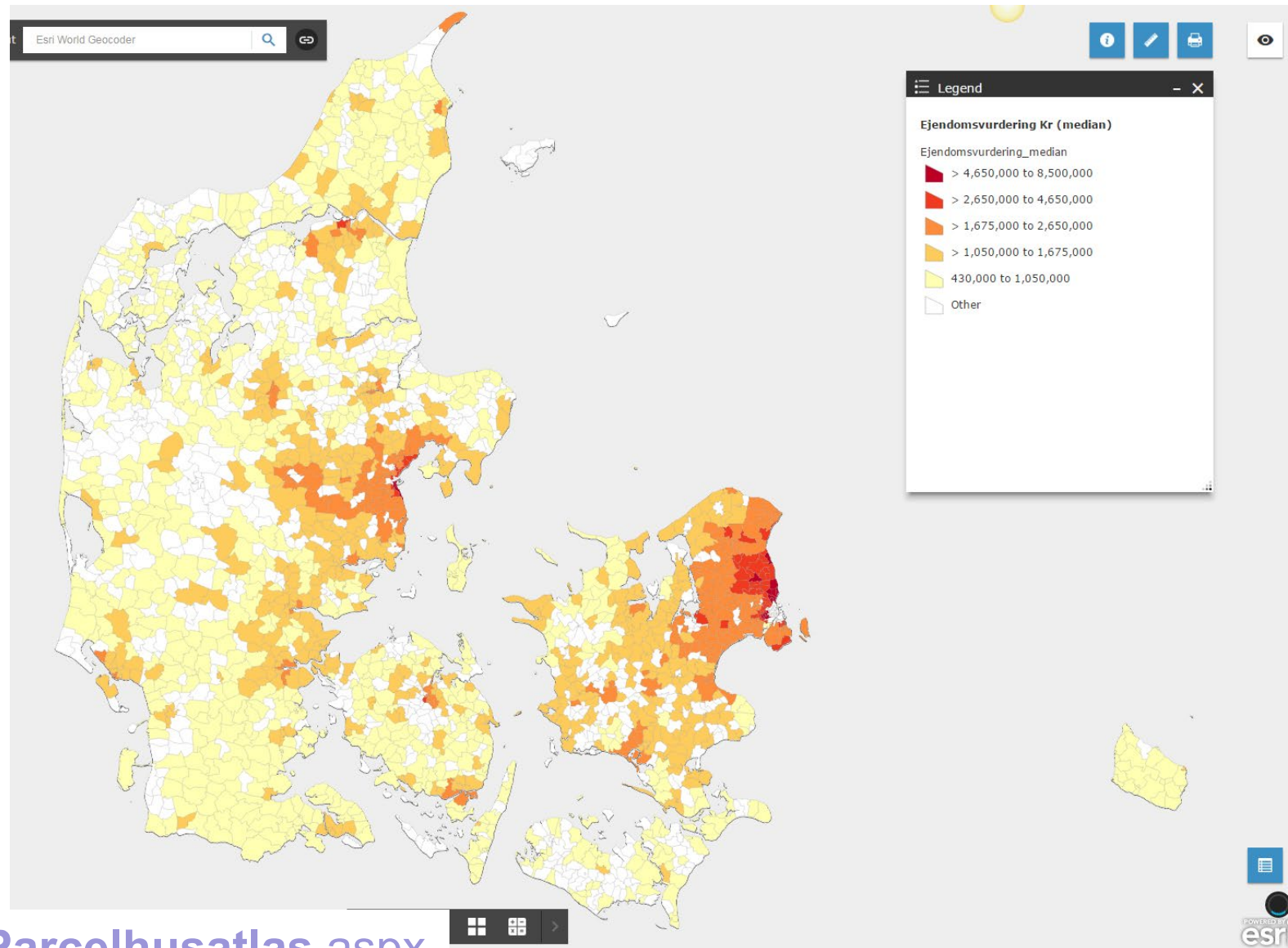


Enfamiliehuset

- ▶ Det er en kort historisk periode der har gjort os til parcelhusbeboere.
- ▶ Parcelhuset er bygget til børnefamilier. I dag er det imidlertid blevet en ældrebolig, som folk har svært ved at flytte fra – enten fordi de vokser sammen med huset og frivilligt bliver boende, eller fordi de ikke har mulighed for at finde et alternativ i lokalområdet, og har svært ved at få huset solgt
- ▶ De lokalområder som parcelhusene lå i da de blev bygget er for manges vedkommende gradvist blevet tømt for service, naboer og børn – og priserne er mange steder faldet
- ▶ Paradigmet om ”Længst mulig i egen bolig” udfordres de kommende årtier på grund af en stigende aldring og færre ressourcer til offentlig service
- ▶ Energikrise, grøn omstilling og ønsker om mere fællesskab udfordrer parcelhuset – men omvendt er der en stor efterspørgsel på parcelhuset.

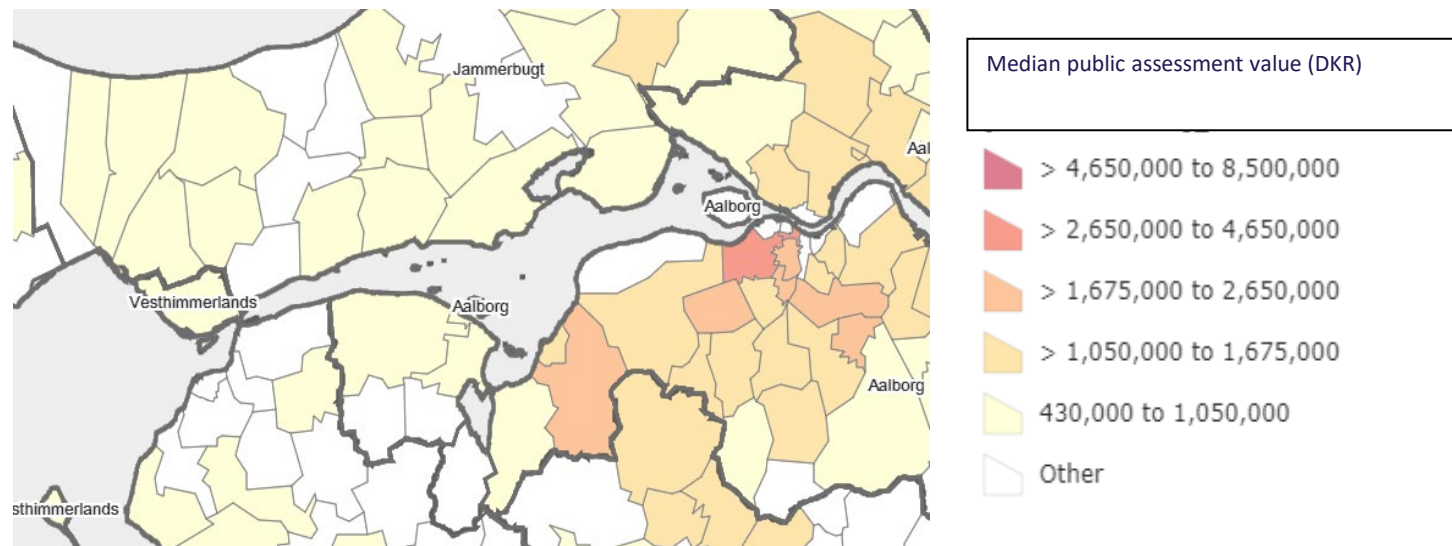


Store forskelle på ejendomspriser i by og land – regionalt og lokalt



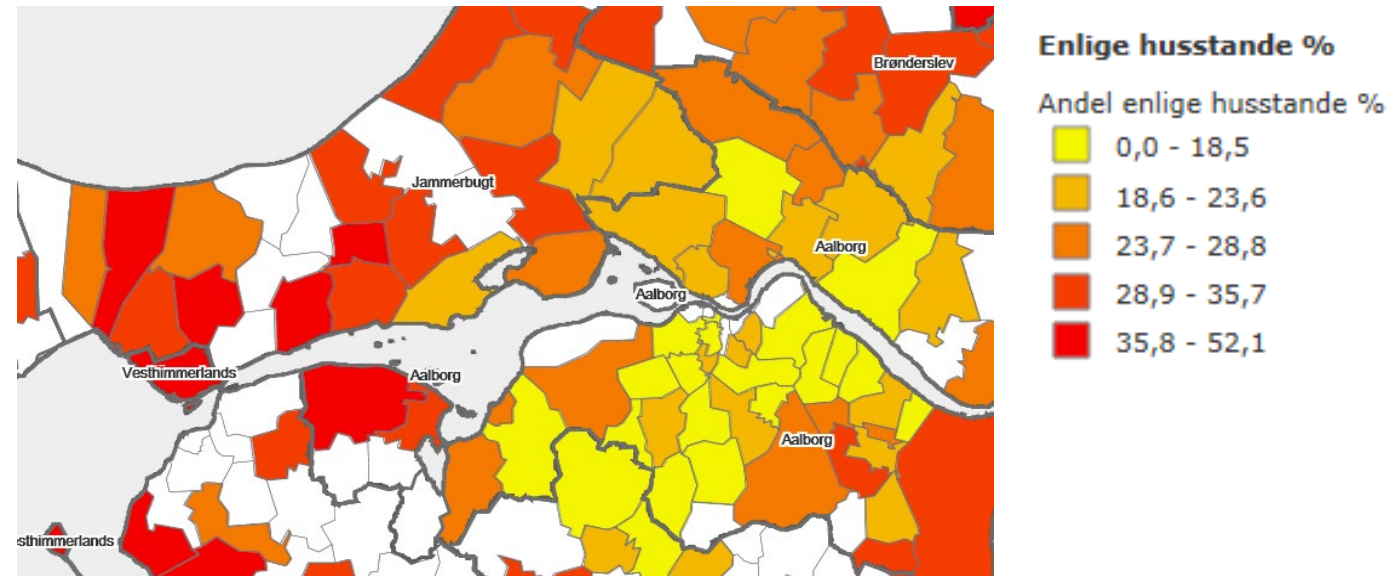
Økonomi

- ▶ Store forskelle i ejendomsvurdering mellem byer og andre områder: Huse længere væk fra byerne typisk en faktor 5-10 lavere end i byerne
- ▶ Tæt kobling til husstandenes disponible indtægt (rådighedsbeløb efter skat)



Demografi

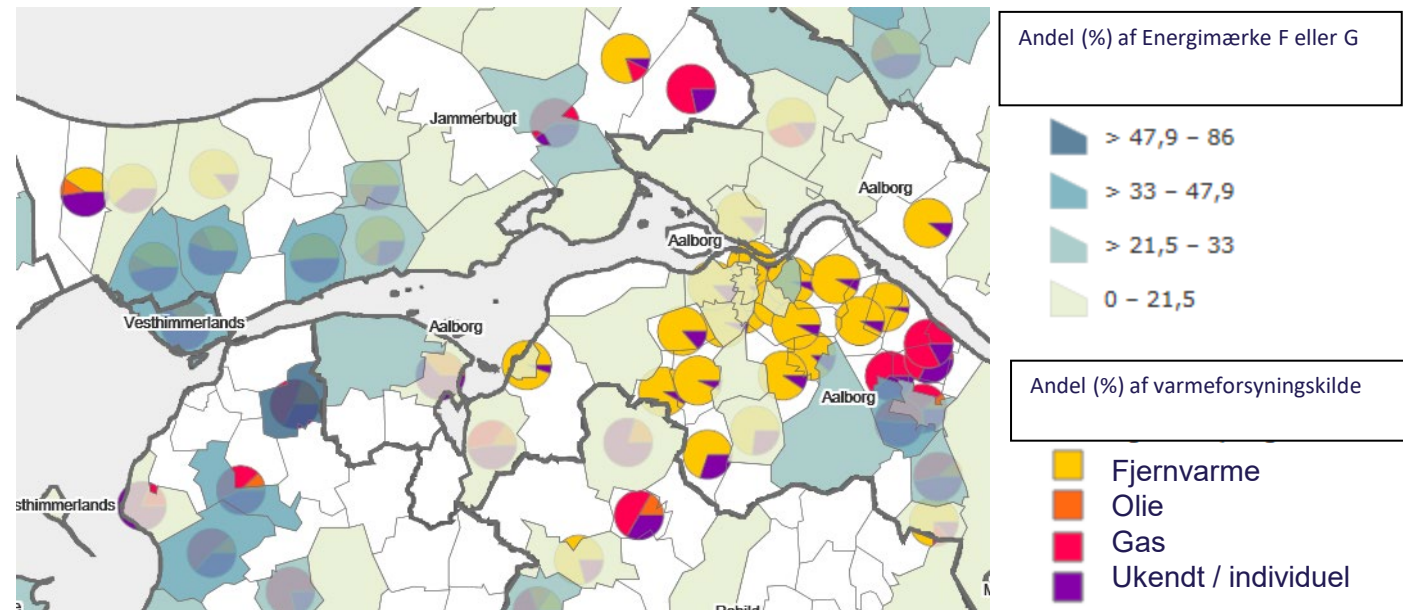
- ▶ 61% af enfamiliehusene er uden børn
- ▶ Empty-nesters er den dominerende husstandstype i enfamiliehuse
- ▶ Flere enpersons-husstande udenfor byerne
- ▶ I mange områder er andelen af +80årige 25% eller mere



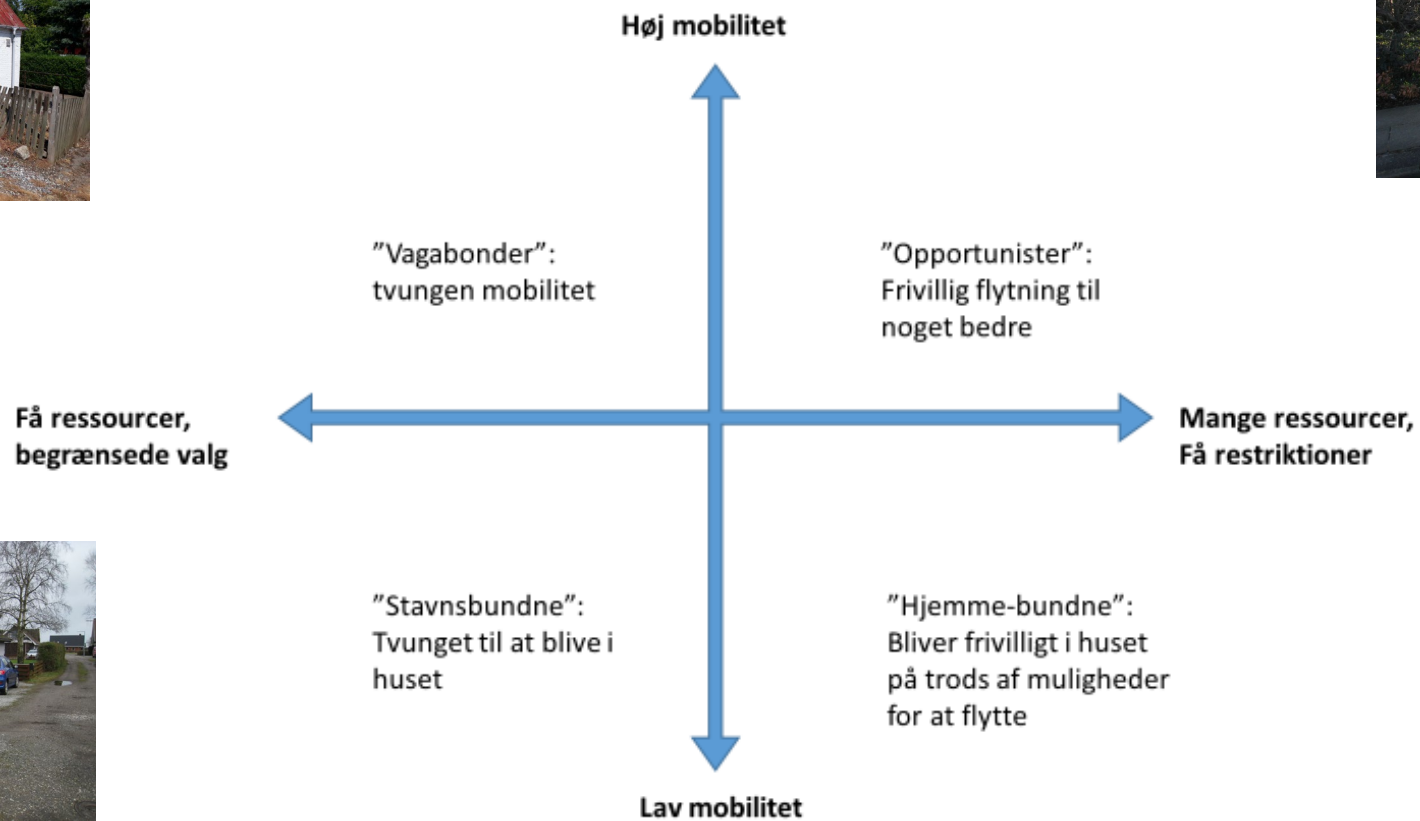
Andelen af husstande i parcelhuse med én person i Aalborg, Jammerbugt og Vesthimmerland kommuner. Store forskelle på sogne i Aalborg og på sogne i omkringliggende områder

Energi

- ▶ Dårligere energimærker i enfamiliehuse beliggende udenfor de større byer
- ▶ Mindre andel af kollektiv varmforsyning i områder udenfor Aalborg, større del af individuel opvarmning



Forskellige typer af parcelhus-beboere



Eksempel fra Vestlolland: Store forskelle blandt parcelhusejere

Kilde: *Boligmarkedet på Vestlolland: Udbud og efterspørgsel En undersøgelse af boligpræferencer blandt midaldrende og ældre på Vestlolland*

Salg

”Hvis vi kunne sælge huset, men det kan vi jo ikke, så ville vi tage ind til til Nakskov og bo i en ældrebolig” (Kvinde, 68 år, pensionist).

”Ja, vi vil gerne sælge vores nuværende bolig, men vi kan ikke få den solgt.” (Kvinde, 53 år, førtidspensionist).

”Hvis vi kunne sælge, ville vi flytte i morgen” (Mand 56 år, efterløn)

Vedligeholdelse

”Vi har haft mange overvejelser om det kan betale sig at investere eller om vi bare skal lade det køre i sænk. Det er svært at vurdere og det kan jo nok ikke ligefrem betale sig at gøre noget økonomisk i den lange ende.” (Kvinde, 54 år, journalist, parcelhusejer).

”Nej jeg er ikke tilfreds med min nuværende bolig, fordi vi simpelthen ikke har råd til at vedligeholde boligen. Jeg kunne godt tænke mig en mindre have. Boligen trænger i den grad til at blive renoveret, her er fugtigt og uisoleret og vi har rotter rendende.” (Kvinde 53 år, førtidspensionist).

”Vi fyrer med olie og det er alt for dyrt, derfor er vi nødt til at supplere med paller og genbrugsmaterialer.” (Kvinde, 53 år, førtidspensionist).

Glæde ved parcelhuset

”Nej, jeg håber aldrig at jeg skal flytte herfra med mindre altså at jeg skal bæres ud! Selvom jeg vandt i Lotto ville jeg blive her. Jeg er utrolig glad for at være her.” (Kvinde, 80 år, pensionist).

”Det er skønt at huset er i etplan, så man kan gå fra køkken til have uden at man er bange for at falde. Det er rigtig godt, da man jo ikke ved hvor længe man bliver ved med at være mobil. (Mand, 61 år, fotograf).

”Vi flyttede fordi vi ikke kunne se os selv som gamle på Frederiksberg – hvad faen sgu vi lave dér? Sidde og glo fjerner i sofaen. Nej vi vil ud – ud i luften, naturen, lyset” (Mand, 65 år, pensionist).

Glæde ved lokalområdet

”Jeg bliver her i Nakskov på grund af mit netværk og tilhør. Jeg er besøgsven, arbejder frivilligt i et lokalt netværk i Lolland kommune for socialt svage familier, går til vandgymnastik, korsang og hjælper til i Røde Kors på tre forskellige måder.” (Kvinde, 68 år, pensionist).

Transport

”Vi har 10 km til Nakskov. Vi har ingen offentlige transportmuligheder, så vi er totalt afhængige af at have en bil.” (Kvinde, 60 år, kontorassistent)

Hvordan håndteres energikrisen?

- ▶ Energioptimering af huset
- ▶ Skifte varmekilde
- ▶ Skrue ned for varmen og lukke rum ned
- ▶ Flytte sammen
- ▶ Flytte

Gaspriser tvinger Henrik til at flytte - landsby frygter døden, hvis flere gør det samme

I går var landsbyen Skarp Salling samlet til krisemøde for at snakke energipriser - og byens fremtid.



PRISERNE STIGER

Vennepar flytter sammen for at klare sig igennem krisen



06. okt 2022, kl. 05:49

FOKUS PÅ KRISEN

Ægtepar stikker af til udlandet: - Det er billigere end at være derhjemme



og Hans Henrik Thuesen foran deres autocamper på campingpladsen i Kroatien.

a Sydsjælland har fundet et smuthul til økonomisk frihed 1.700 kilometer fra Danmark, hvor ekstra ilfarter til.

BREKTE

Gasprisen er eksploderet – nu flytter mor og datter i telt

Prognose: 50.000 overskydende enfamiliehuse i 2040

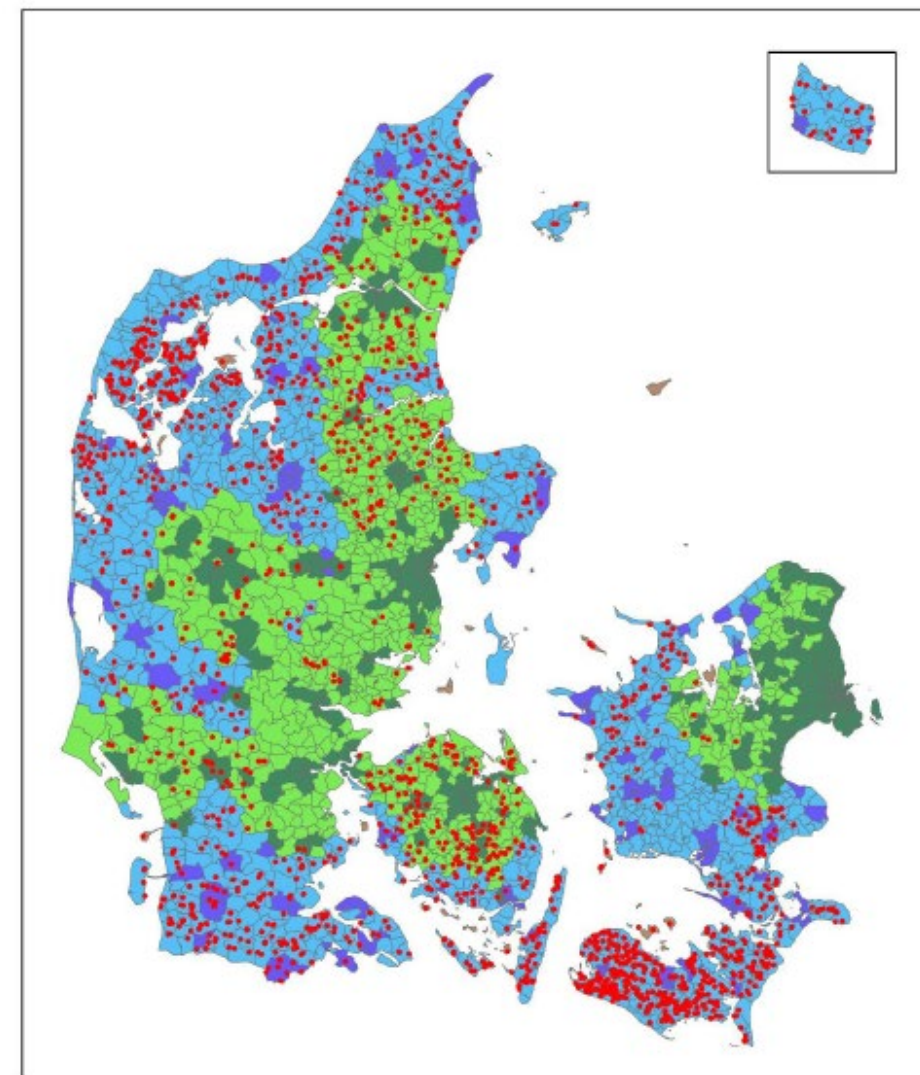
- DREAM: En årlig tilvækst på 1.700 overskydende parcelhuse frem mod 2040 – og en sum på ca 50.000 overskydende enfamiliehuse i 2040
- I de kommende 10 år forventes antallet af ældre borgere at stige markant, heriblandt forventes gruppen med de ældste ældre (på 80 år eller derover) at vokse med 150.000 personer, hvilket svarer til 58 % flere end i dag

	Stuehuse	Enfamiliehuse	Boliger i alt
Tilvækst af overskydende boliger frem mod 2040	12.100	42.200	54.300
Tilvækst pr. år fra 2015 til 2040	484	1.688	2.172

Tilvækst af overskydende parcel- og stuehuse ifølge DREAM-prognose 2015-2040.

Behov for en fortsat nedrivningsindsats

- Hidtil nedrevne huse (ca. 2.100) under pulje til landsbyfornyelse, fordelt på sognekategorier
- 400-800 enfamiliehuse rives ned årligt på landsplan med støtte fra Landsbypulje (og tidligere puljer)
- De fleste nedrivninger sker i kategori 4 sogne, "landdistrikter længst væk fra de største byer" og i kategori 3 sogne "landdistrikter tæt på de største byer"
- Der opføres meget sjældent nyt byggeri efter disse nedrivninger
- I andre områder af landet rives der ca. 1.000 parcelhuse ned årligt for at give plads til opførelse af nye parcelhuse



Sognetytologi

- 1. Byområder i eller tæt på de største byer (442)
- 2. Byområder længere væk fra de største byer (135)
- 3. Landdistrikter tæt på de største byer (645)
- 4. Landdistrikter længere væk fra de største byer (897)
- 5. Småøer (19)
- 6. Christiansø (0)

Antallet i parentes er excl. Bornholm

Nedrivning af enfamiliehuse i yderområder forandrer det bebyggede miljø



Tom grund efter nedrivning i Morsø Kommune. Naboerne har overtaget den tomme grund med forventning om, at de selv passer grunden.



Grunde, der er ryddet foran skole i Morsø Kommune. Bygningen til højre (og en anden bygning til venstre på den anden side af skolen) forventes også nedrevet på sigt, når ejer flytter.



Tom grund efter nedrivning i Morsø Kommune. Grunden er overtaget af kirken og benyttes til parkering.



En stor grund, der er ledig efter nedrivning af en ejendom i Morsø Kommune. Naboen (fra hvis have man ser ind på den tomme grund) har overtaget grunden, men håber på at den lokale landmand vil benytte grunden til markdrift. Naboen vil formentlig lægge matriklen til sin egen matrikel. Man har en aftale med den lokale landinspektør om, at en sådan om-matrikulering højst må koste 7.500 kr.

Behov for nye boformer?

Alternativer til parcelhuset – fx:

- En etagebolig i nærmest større by
- Seniorbofællesskab
- Servicerede ældreboliger
- Udvidet familiebolig eller generationsfællesskab med børn og børnebørn
- Fripleshjem
- Demens-landsbyer

”Borgerne har ofte en meget lineær tankegang når de skal forestille sig mindre bysamfunds fremtid” (Jørgen Møller)

Men trægheden gælder også udbuddet, der har ladet vente på sig. De sidste par år har flere developere og pensionskasser etableret bofællesskabskoncepter



Selvom empty-nesters giver udtryk for at ville blive boende i deres parcelhus, viser de alligevel interesse i seniorbofællesskaber når de introduceres i lokalområdet. Introduktion til et nyt bofællesskabsprojekt i Roskilde Kommune

Bofællesskaber

- › Top-down eller bottom-up?
- › Aldersblandede eller seniorfællesskaber?
- › Grad af fællesskab?
- › Udfordring: Størsteparten etableres i hovedstadsregionen. Kun 4% etableres i yderkommuner. Undervurderes efterspørgslen?
- › Har beboerne i yderområderne råd - eller lyst til nye boformer?
- › Rekruttering til bofællesskaber:
 - › fra samme kommune: 61%
 - › fra samme type kommune: 30%
 - › fra andre kommunetyper: 9%



Mariboligerne: Et nyt seniorbofællesskab i Maribo

Plushusene, Nærheden



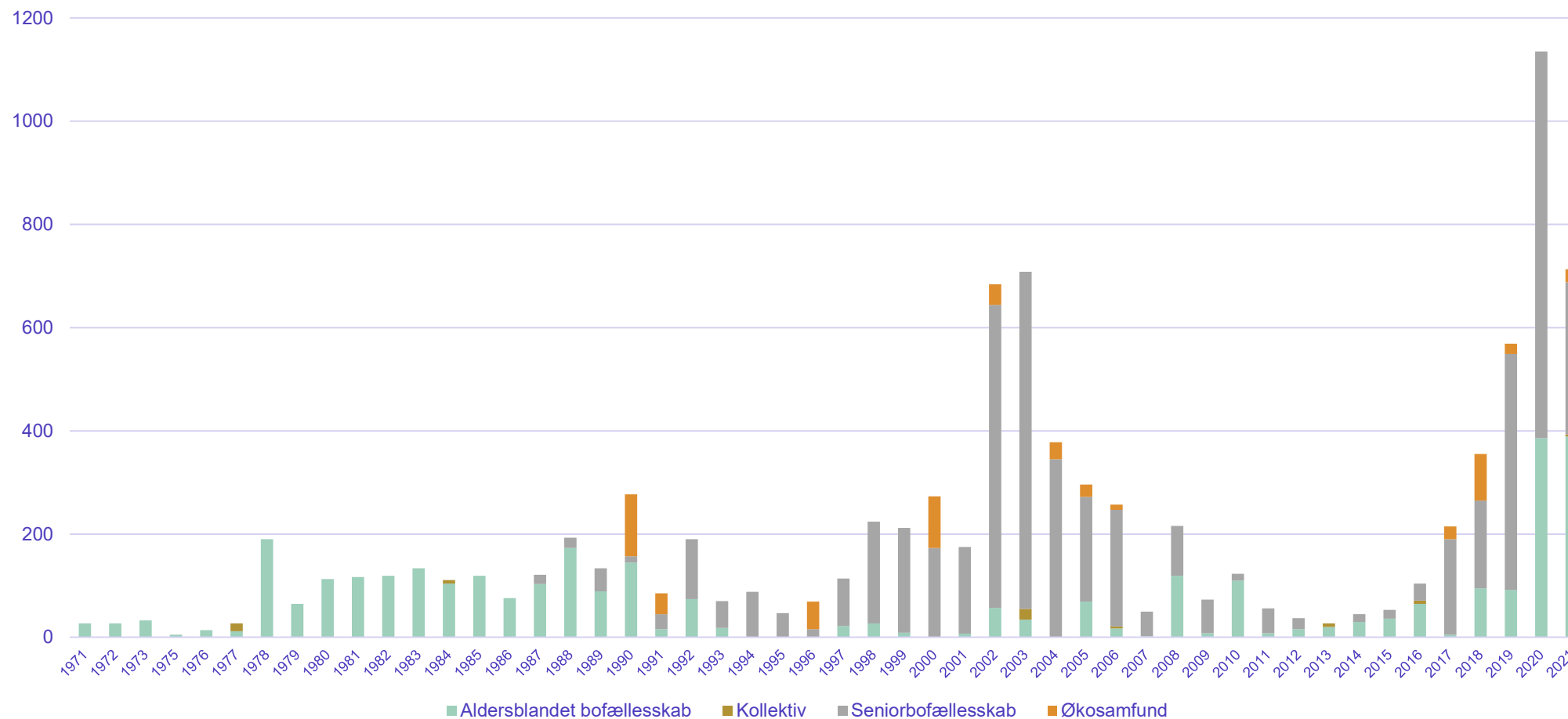
Ibihaven, Slagelse



Bovieran, Frederiksværk



Udvikling i bofællesskaber



Nøgletal

Omfang

416 bofællesskaber (til og med 2021), med 9.536 boliger

- 152 aldersblandede bofællesskaber (3.400 boliger)
- 235 seniorbofællesskaber (5.500 boliger)
- Udgør 0,3% af boligbestanden og 2-3% af nybyggeriet

Boliger

- 69% rækkehuse og tæt-lav
- 36 % almene, 27% ejer, 26% andel, 10% priv. udl.

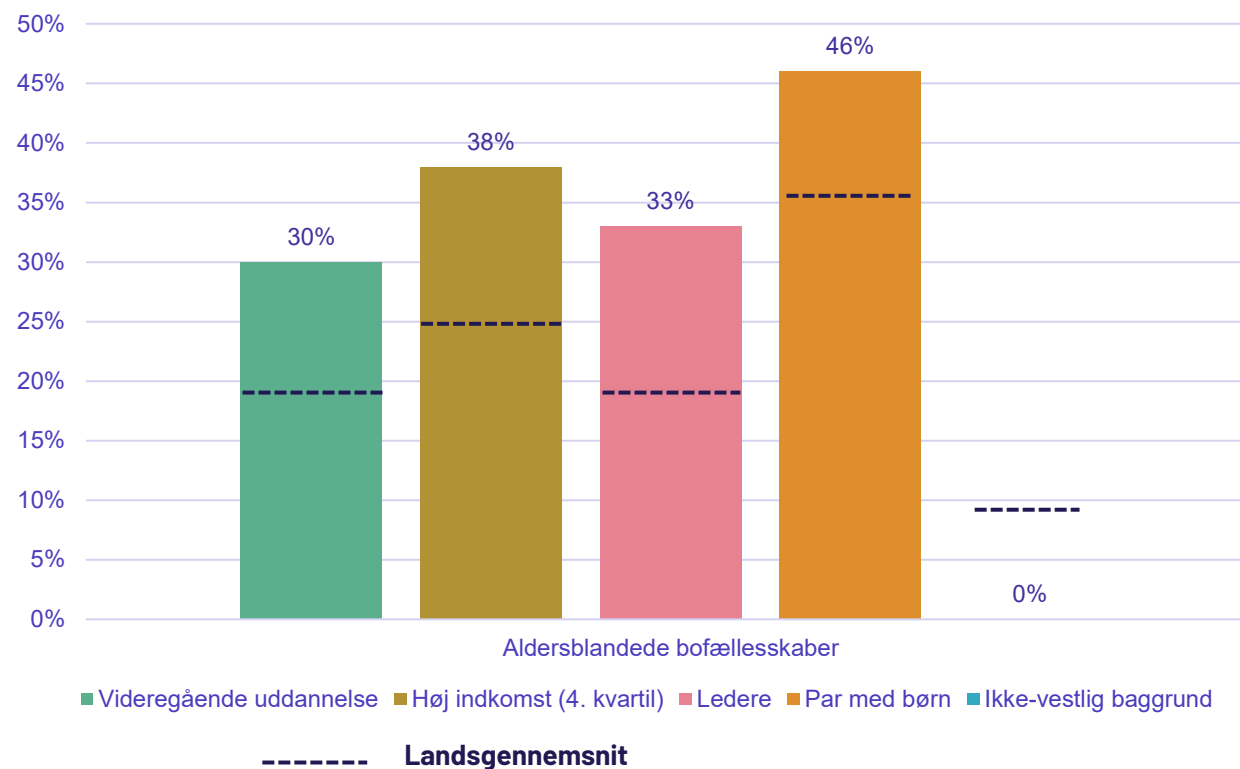
Lokalisering

- 62 % i hovedstadsområdets pendlingszone og større byer
- 33 % i mellemkommuner
- 4% i yderkommuner

Rekruttering

- fra samme kommune (61 %)
- fra samme type kommune (30 %)
- fra andre kommunetyper (9 %)

Beboersammensætningen i aldersblandede bofællesskaber



Virke

Boliger med fællesskab for par og singler 50+

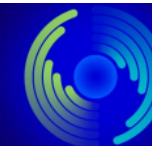
Virke er en ny generation af boligfællesskaber, der udvikles af PensionDanmark. Virke henvender sig til alle over 50 år, der ønsker at bo og leve bæredygtigt, og som vil være del af et aktivt hverdagsfællesskab med masser af muligheder for at gøre ting sammen.



COVID-krise og yderområder: Potentialer i fritidsboligens nye betydning

Internationale erfaringer

- Yderområder ofte kendetegnet ved udsathed mht infrastruktur, service mm., hvilket blev understreget ifm Covid
- Stor søgning mod ferieboliger i yderområder under Covid – både kort-tidsleje, køb af fritidsboliger og permanent tilflytning
- Tilflytning sker ofte til steder med god infrastruktur
- I flere områder fokus på forsyning med lokale fødevarer for at imødegå evt fødevaremangel
- Eksempler på store prisstigninger i yderområder under Covid
- Både-og hvorvidt tilflytning ses som noget positivt – fx at stigende boligpriser presser lokale ud og at tilflyttere lægger beslag på natur og infrastruktur
- Risiko for uhensigtsmæssig urbanisering af yderråder
- Efterspørgsel på styring og planlægning af tilflytning
- Få studier af post-Covid



Policy Implications of Coronavirus Crisis for Rural Development

16 June 2020

This note focuses on the implications of COVID-19 on rural development and the policy responses that OECD member countries are adopting. It first discusses the economic effects on rural regions followed by an identification of opportunities and associated challenges. The note then summarises how governments are responding to the crisis and identifies how governments can prepare to leverage opportunities. Delegates of the Working Party on Rural Policy discussed and shared their input to a first draft of this note at the 23rd meeting on 20 April, 2020 and provided some examples that have been incorporated. The note will be subsequently revised with further inputs provided by countries.

Lokal udvikling som følge af Covid.

Erfaringer fra turist- og erhvervscentre

Visit Lolland-Falster (Guldborgsund og Lolland kommune)

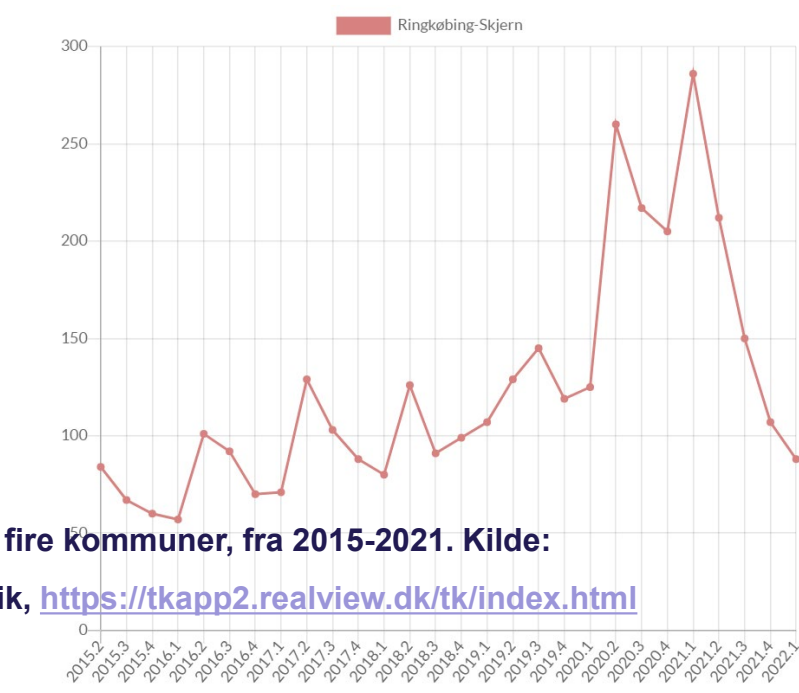
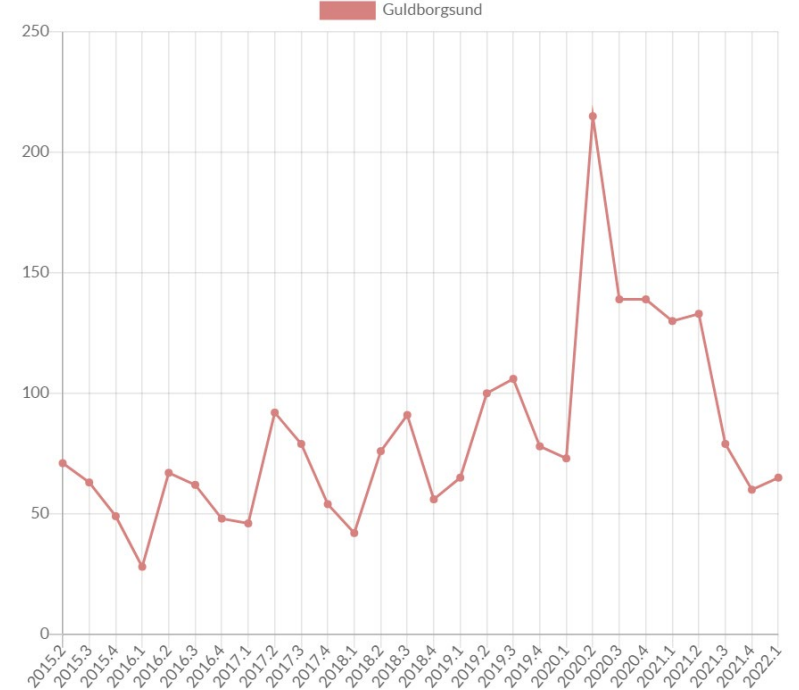
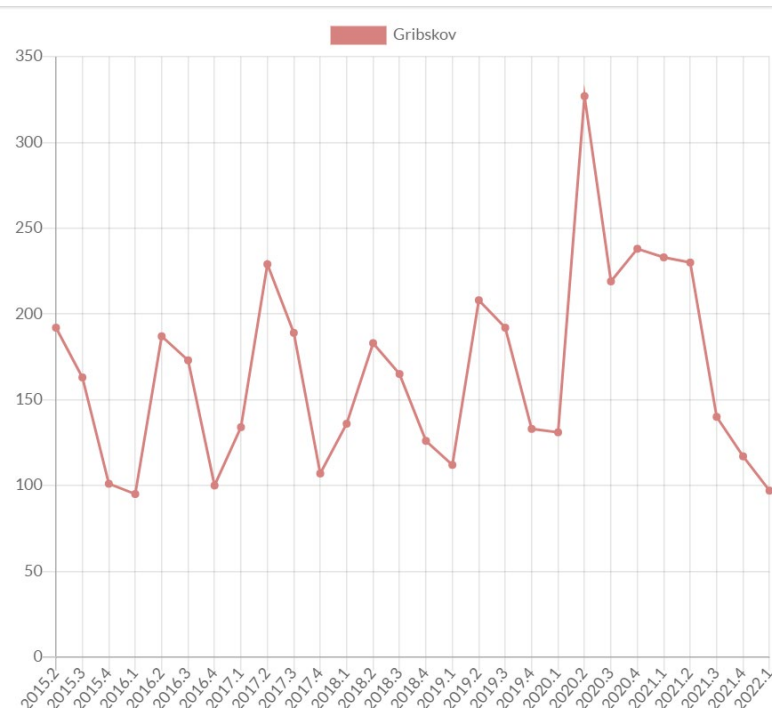
- ▶ Guldborgsund Kommune og Lolland Kommune har begge oplevet en stor stigning i overnatninger og udlejning, men ligeledes en prisstigning i køb og salg af sommerhuse. År 2021 var deres rekord år for turisme
- ▶ Danskerne tog over udlejningsmarkedet efter grænselukningen ifm. COVID, og danskerne har et højere døgnforbrug end tyskerne, og det har derfor medført øget omsætning i både de lokale forretninger, restauranter og dels også de lokale håndværkerfirmaer
- ▶ Den nye gruppe af turister består primært af sjællændere. Efterspørgslen på indsigt i områdernes lokale kulturhistorie øget, og der er sat fokus på at formidle mulighederne herfor til de turister, der kommer til området.
- ▶ 82% af de lokale indbyggere mener, at turismen bidrager med mere positivt end negativt for lokalområderne.

Visit Nordsjælland (Halsnæs, Hillerød, Fredensborg og Gribskov kommuner)

- ▶ 25.000 sommerhuse og fritidsboliger i Nordsjælland, hvoraf 8-9% udlejes, resten bruges privat af ejerne selv. Sommerhusene er særligt ejet af folk fra København og Frederiksberg.
- ▶ Under COVID oplevede de nordsjællandske kommuner en stigning i særligt salget af sommerhuse samt korte liggetider, trods høje salgspriser. I år 2021 oplevede kommunerne rekord antal af overnatninger.
- ▶ De nordsjællandske sommerhusejere anvender dels sommerhuse som second homes og bruger dem derfor uafhængigt af sæson, og det opleves at ejerne sætter krav til områdernes udvikling både i forbindelse med soignering af badestrande, renovation mv.,
- ▶ Generelt er nationalitetsfordelingen på overnatninger i de nordsjællandske kommuner 33% udenlandske gæster, herunder særligt svenskere, nordmænd, hollændere og tyskere, hvor de resterende 67% er danskere.

Salg af fritidshuse i caseområder

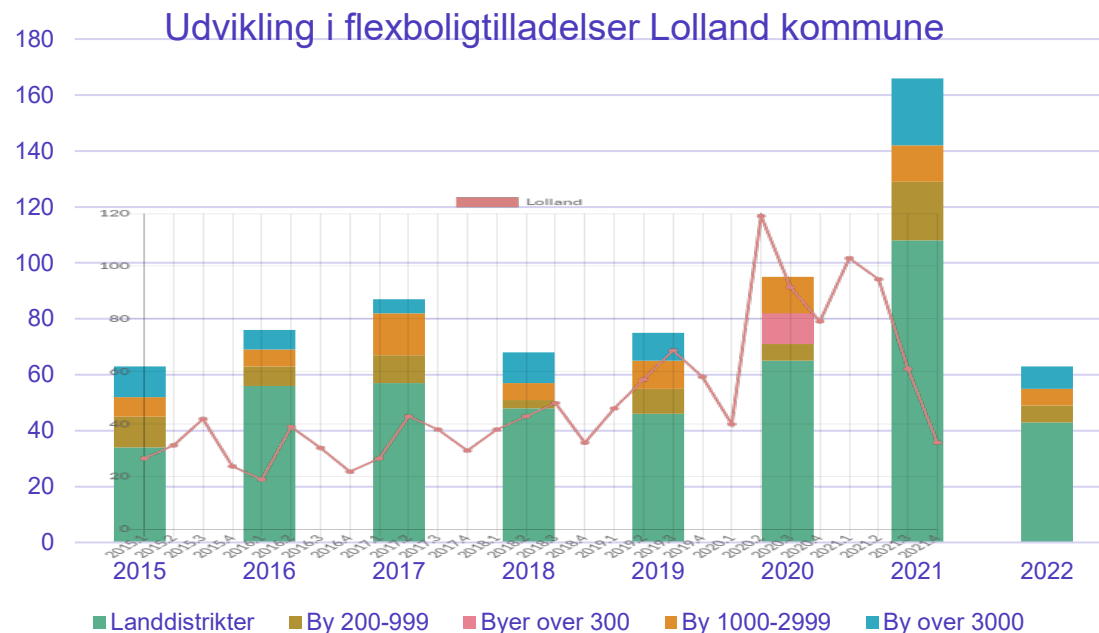
- Fritidsbolig som betegnelse i stedet for sommerhus.
- Forøget salg af fritidshuse i de danske sommerhuskommuner under COVID-19.
- Geografiske forskellige i antal salg
- Relativ stigning 38%, 2x33% og 45% fra 1- 2. kvartal 2020.
- Efterfølgende fald i alle kommuner, men senere stigning på Lolland og i Ringkøbing-Skjern.
- Stigning i salg fra 4. kvartal 2021 til 1. kvartal 2022 i Guldborgsund og Lolland kommuner.



Udvikling i antal salg for fritidshuse i fire kommuner, fra 2015-2021. Kilde:

Realkreditrådets boligmarkedsstatistik, <https://tkapp2.realview.dk/tk/index.html>

Flex-boliger i Lolland kommune



- Antallet af flexbolig tilladelser overstiger salg af sommerhuse – dermed større effekt på kommune og lokalområdet?
- Smpel procedure ved ansøgning / tilladelser: Der må ikke være erhverv på ejendommen, det må ikke være landbrugsejendom (så er der landbrugspligt), den må ikke være kondemneret (mange eksempler på ejendomme der udlejes videre).
- Omregnet til helårsbeboere, fx: 4 personer 6 uger pr år: $120 \text{ flexboliger} * 4 \text{ pers} * 6 / 52 = 55 \text{ helårspersoner}$. Set i forhold til nettofraflytning fra Lolland kommune på 150 årligt er det ikke helt ubetydeligt. Dette gælder hvis det er et tomt hus der sælges som flexbolig. For sommerhuse regnes der med at det primært er benyttede huse der handles – men dette er langt fra sikkert, det kan være tomme eller ubenyttede huse.

Afledte effekter

- ▶ Flexboligkøbere primært fra hovedstadsområdet
- ▶ Flexboliger er til forskel fra sommerhuse ofte lokaliseret i bymæssig bebyggelse, fx landsbyer
- ▶ Priserne på flexboliger er væsentlig lavere end på sommerhuse
- ▶ Køb af flexboliger medfører istandsættelse af nedslidte huse pga mere købedygtige ejere
- ▶ Tiltrækker kundesegmenter med høj kulturel kapital (og ikke nødvendigvis høj økonomisk kapital)

Signe Wenneberg har fundet en måde at bekæmpe geografisk ulighed på. Det handler om fede huse

En jagt på den perfekte lade har udviklet sig til en hverdags-aktivistisk kamp for den danske provins.



Foto: Louise Herregaard, Bitten Søgaard



Stuehus i Utterslev (på Vestlolland) under istandsættelse, solgt som flex-bolig til familie fra Hvidovre



Stuehus i Utterslev under renovering

Afslutning

- ▶ Der er ikke kun én fremtid – men flere fremtider, afhængig af hvem du er og hvor du bor
- ▶ Kriser har tendens til at øge uligheden i samfundet – det gælder også boliguligheden mellem by og land
- ▶ Uligheden på by og land findes både regionalt og lokalt
- ▶ Men Covid-krisen kan muligvis skubbe på en udvikling hvor flere fra hovedstadsrådet finder fritidsbolig på Lolland

At åbne debat om problemer med parcelhuse vækker stærke følelser

De danske seniorer bor i halvtomme parcelhuse



Ved Mette Mechlenborg og Jesper Ole Jensen, Statens Byggeforskningsinstitut, Aalborg Universitet

Danmarks parcelhuse er primært beboet af folk i den tredje alder. Det skyldes ikke kun demografisk udvikling og det danske motto om at blive lænest muligt

% siden 2007, mens aldersgruppen 70-74-årige er vokset med 57 %. Samtidig lever vi længere, og en mand som er fyldt 67 år, kan i gennemsnit forvente at le-

"Seniorstress", "friværdis-generationen" og bedsteforældre, der hellere vil spille golf end passe deres børnebørn. Men hvad med boligene? Hvor skal seniorerne bor, og har vi boliger, der efterkommer deres forventninger til det gode liv? Til trods for interessen for arkitekteregne seniorbofællesskaber, almene ældrevenlige boliger og fancy seniorandelsforeninger, så kommer de fleste over 55 år til at bo, hvor de allerede gør. I et af landets mere end 1 mio. enfamiliehuse med egen have.

Enfamiliehuset, er, som benævnelsen siger, et hus på egen parcel, bygget til samfundets mindste sociale enhed; familien i bestemt form ental. Da parcelhuse blev rullet ud over de danske marker mellem 1968-1973, var det der også primært til efterkrigstidens børn, som nu var i færd med at bygge rede. og etab-

Debatindlæg



Jan Broch Nielsen <janbroch@mail.dk>

Til Lars Pico Geerdsen; Kirsten Gram-Hanssen; Mette Mechlenborg; Jesper Ole Jensen

to 13-02-2020 15:49

Svar Svar til alle Videresend

Jeg arbejder netop på en række debatindlæg til danske medier med udgangspunkt i, at Aalborg Universitet nu har indført såvel boligskam som ældreskam jævnfør dagens kronik i Information.

I den anledning vil jeg for god ordens skyld gerne høre jeres svar på følgende spørgsmål:

1. Hvor mange kvadratmeter bolig må man råde over som ældre?
2. Hvor man kvadratmeter bolig må ikke-ældre råde over?
3. Hvor mange kvadratmeter bolig må man råde over som studerende?
4. Ved hvilken alder skal man forvises til en ældrebolig?
5. Hvor lang væk fra ens nuværende bolig må ældreboligerne ligge?
6. Er et tilladt at stille krav til ældreboligen?
7. Hvorfor stiller I ikke krav til det reelle energiforbrug til opvarmning af boligen i stedet for til kvadratmeter pr. person?
8. Hvorfor stiller I ikke krav til hvor langt, man må pendle på arbejde? Hvor mange par sko, man må have? Hvilket tøj, man går i? Hvor store biler, man må køre i? Hvor mange flyrejser, man må foretage?
9. Bør der være begrænsninger for hvor gammel, man kan tillade sig at blive?

Venlig hilsen

Jan Broch Nielsen
Civilingeniør, journalist

Søvang 17

Avisartikel



Hans Ole Pedersen <hop@jetcom.dk>

Til Mette Mechlenborg; Jesper Ole Jensen

Cc tkl-byraad@aalborg.dk; jh-byraad@aalborg.dk; jan.nielsen@aalborg.dk

lø 12-01-2019 15:26

Svar Svar til alle Videresend

Hej

Der tales så meget om hvad der skal til for at man føler sig krænk. Det er meget ind lige i øjeblikket. For mit vedkommende bør man tage det med en lille smule fornuft en gang imellem, for hvad er en krænkelse?

Jeg læste i en artikel i Nordjyske d.12/1-2019, at de ældre bor for længe i deres parcelhus. Det kan der måske være noget om. Min hustru og jeg har boet i hus siden 1976 og har ingen tanker om at flytte i anden bolig. Men det er vel stadigvæk op til os om hvis/hvornår vi evt. påtænker dette - eller er det? Lever vi i et frit land? Ifølge artiklen, udtaler J.O.J. at "vi" ikke opgraderer vores bolig, samt at vi åbenbart bor for langt ude (Herningvej 238/113 m²/har haft 3 hjemmeboende børn) og at det åbenbart, citat; bliver mere bøvet at nå ud til os hvis/når vi engang evt. får brug for en hånd til et ell. andet.

Mette M.Mechlen mener ligeledes, at vi som har en vis alder åbenbart ikke forsæt skal bo i vores bolig, og vi skal gøre op med "myten" citat; længst mulig i egen bolig. Hun anbefaler Aalborg kommune at vurdere om området skal forandres, så vi "ældre" udskiftes, med en yngre generation (frit land?)

Til orientering for de herre & damer er det at blive en ældre person ændret væsentligt igennem årene, vi skriver trods alt 2019.

Jeg har arbejdet som håndværker fra jeg var 21 år som Karetmager/ Pladesmed i Aalborg og hvor jeg var ansat i 25 år. Efterfølgende kom jeg til Aalborg kommune som institutionshåndværker/teknikker, hvor jeg var i 25 år, og var primus motor for udvikling af div. kaldeanlæg/gps, samt mobilindførelse til kørende personale/plejehjem/Tr/repræsentant i kaldeanlægsgruppen m.m. Jeg er underviser ved AOF Vendsyssel. Det er blevet til lidt over 30 år, hvor jeg stadig arbejder, så gammel, nej alder er relativ. De visioner de to "forskere" fremfører er for 2019 efter min mening slet ikke nutidig.

Artiklen er for min hustru (it. programmør) og jeg (underviser) uanstændig. Den dømmet/ krænkter vi ældre personer, der har været med til at opbygge samfundet, betalt vores skat til samtlige instanser, som nogen der ikke selv kan tænke. Vi skal placeres i en ghetto for gamle personer, så vi vil være lettere at servicere.

Jeg vil afslutningsvis sige at undertegnede, samt min hustru føler os med rette dybt krænk over at blive (undskyld udtrykket) tilsvinet på sådan en måde. Man burde tænke lidt dybere over hvem man evt. kunne komme til at ramme med en artikel som denne, vi er trods alt ikke ens.

Hvis div. forskere mangler områder til deres forskning, kan jeg uden at være klog på området, nævne en del, som rent samfundsmæssigt kunne være mere tiltænkt og berettiget.

Som borger i Aalborg Kommune forventer jeg selvfølgelig svar fra samtlige, som jeg har sendt mailen til. Jeg vil på ingen måde fremstå som en sur "ældre" person og er selvfølgelig altid åben for positive samt negative svar. Vi har jo trods alt forskellige meninger om ovenstående, til orientering er min alder på nuværende tidspunkt 72 år og føler mig på ingen måde gammel/ældre.

Mvh.
Hans Ole Pedersen
Herningvej 238
9220 Aalborg Ø
98158908 / 30626857

Tak for opmærksomheden